



gemeente Roermond

uw nummer

uw datum

ons nummer 87613-2023

onze datum 22 november 2023

verzonden
inlichtingen bij
sector/afdeling
doorkiesnr. M. van Vught
Cluster Ontwikkeling opgaven
0475 - 359 303

bijlage(n)
betreffende -
Start bouwimpuls woningbouw

AAN
de leden van de commissie
Ruimte

22 NOV. 2023

Geachte leden,

Er is een grote woningbouwopgave, zowel landelijk als in de gemeente Roermond. Het Rijk heeft middelen beschikbaar gesteld om woningbouw te stimuleren voor de korte termijn; de start bouwimpuls. Doel van de start bouwimpuls is om projecten die nog net niet tot uitvoering komen te helpen zodat uitvoering uiterlijk in 2025 kan plaatsvinden. Belangrijke voorwaarden zijn dat het woningbouwprojecten betreft van ten minste 11 woningen groot, dat de start uiterlijk in 2025 en de oplevering uiterlijk 3 jaar na start bouw plaatsvindt en dat het om projecten gaat met minimaal 50% betaalbare woningen.

Door de gemeente Roermond zijn in het kader van deze regeling 14 projecten ingediend, waarvan er 9 zijn toegekend voor een totale rijksbijdrage van € 2.852.500,-. De toegekende projecten zijn de volgende:

- 12 appartementen aan Bosstraat 73 te Swalmen;
- 16 woningen aan de Porterstraat in Sjtadshaof;
- 55 appartementen aan Willem II Singel 1;
- 34 appartementen aan de Looskade;
- 58 woningen voormalige Eiermijn;
- toevoegen 12 appartementen (sloop 38, nieuwbouw 50) Willem Bayerstraat;
- 16 appartementen en 30 zorgeenheden Donderhof;
- 12 woningen Neeldervelt;
- 19 appartementen Veldstraat 13.

Ik hoop u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

de wethouder voor wonen, klimaat en duurzaamheid

J.F.B. (Jos) van Rey