



VOORSTEL AAN HET COLLEGE VAN DE GEMEENTE ROERMOND

Onderwerp: Beleidskader huisvesting Internationale Werknemers

Zaaknummer: 35640-2023

Datum: 9 oktober-2024

Inleiding

Op 14 mei 2024 is door het college het beleidskader huisvesting Internationale Werknemers vastgesteld. Na vaststelling is gebleken dat hier redactionele aanpassingen aan gedaan moeten worden. Met dit voorstel wordt beoogd de redactionele aanpassingen door te voeren zodat het beleidskader gepubliceerd kan worden (de in mei vastgestelde versie werd niet gepubliceerd en is dus ook niet in werking getreden).

Het college heeft besloten:

1. Het Beleidskader huisvesting Internationale Werknemers Roermond 2024, zoals bijgevoegd, vast te stellen en te publiceren in het gemeenteblad.

Argumenten

1.1 Hiermee wordt in de inleiding van het beleidskader verwezen naar het juiste gremium.

In de inleiding stond: "De provincie Limburg heeft in 2020 een visie vastgesteld t.o.v. internationale werknemers. De provincie heeft echter geen besluit genomen om de visie vast te stellen. De visie is vastgesteld door de Stuurgroep Internationale Werknemers. Daarom is de inleiding aangepast naar: *"De Stuurgroep Internationale Werknemers heeft in 2020 een visie vastgesteld ten opzichte van internationale werknemers. De Stuurgroep Internationale Werknemers is een samenwerkingsverband van ondernemers en overheden bestaande uit LWV, LLTB, MKB-Limburg, FNV, Stichting ARKA, de regio's Noord-, Midden- en Zuid-Limburg en de Provincie Limburg. De kern van deze visie is dat internationale werknemers van groot belang zijn voor de economische bedrijvigheid in onze regio. Limburg wil een aantrekkelijke regio zijn waar internationale werknemers zich 'welkom' voelen en deel uitmaken van de samenleving. Om dit voor elkaar te krijgen is een integrale benadering van het thema internationale werknemers nodig. Bij een aantrekkelijke regio horen namelijk ook goede voorwaarden op het gebied van wonen, werken en samenleven. Ook met het aannemen van de motie "Grip op arbeidsmigratie" door de Provinciale Staten is nadruk gelegd op het belang van goede huisvesting voor arbeidsmigranten."*

1.2 Hiermee wordt verwezen naar de meest recente cijfers over arbeidsmigranten.

Decisio heeft in augustus 2024 het onderzoek 'Actualisatie onderzoek arbeidsmigranten provincie Limburg' gepubliceerd. Hierin zijn cijfers over 2022 verwerkt. In de vorige versie werd gebruik gemaakt van de cijfers van het vorige onderzoek welke bijgewerkt waren tot 2020. De tweede alinea van het beleidskader is daardoor aangepast naar: *"Ook in de gemeente Roermond wonen en werken internationale werknemers. Uit cijfers van Decisio uit 2022 blijkt dat de gemeente Roermond achter Venray, Venlo en Horst aan de Maas voor internationale werknemers de vierde belangrijkste werkgemeente van Limburg is en in Midden-Limburg is Roermond de belangrijkste woongemeente."* Dit was *"Ook in de gemeente Roermond wonen en werken internationale werknemers. Uit cijfers van Decisio uit 2020 blijkt dat de gemeente Roermond achter Venray en Venlo voor internationale werknemers de derde belangrijkste werkgemeente van*

Limburg is. Achter Venlo, Maastricht en Horst aan de Maas is Roermond de vierde belangrijkste woongemeente.”

1.3 Hiermee wordt in hoofdstuk drie toegevoegd hoe de benaming van het bestemmingsplan herziening paraplubestemmingplan kamerverhuur en ministudio's zich verhoudt tot de nieuwe omgevingswet.

De volgende passage is toegevoegd: *“Het planologisch toetsingskader voor bovengenoemde categorieën huisvesting is het tijdelijk deel van het omgevingsplan van de gemeente Roermond. Het bestemmingsplan herziening paraplubestemmingplan kamerverhuur en ministudio's maakt van rechtswege onderdeel uit van dit tijdelijk deel van het omgevingsplan van de gemeente Roermond. Korthedshalve wordt in het vervolg van dit stuk naar deze regeling verwezen als het paraplubestemmingsplan.”*

1.4 Hiermee wordt de verwijzing naar het SNF Keurmerk bij geclusterde huisvesting gecorrigeerd naar het AFK Keurmerk.

Bij de toelichting bij paragraaf 3.4 wordt verwezen naar het Agrarisch Keurmerk Flexwonen (AFK), een specifiek voor huisvesting van internationale werknemers werkzaam in de agrarische sector opgesteld keurmerk. Bij de afwegingscriteria voor de aanvraag omgevingsvergunning in paragraaf 3.4.3 werd per abuis ‘voldoen aan de voorwaarden van het SNF Keurmerk’ als voorwaarde opgenomen. Dit is in de bijgevoegde versie hersteld.

Historisch overzicht

Bij besluit van 14 mei 2024 is het beleidskader huisvesting Internationale Werknemers vastgesteld (zaaknummer 35640-2023).

Financiële gevolgen

Er zijn geen financiële gevolgen.

Communicatie en participatie

Het vastgestelde beleid wordt geplaatst in het elektronisch Gemeenteblad en gepubliceerd op overheid.nl. Daarnaast wordt ook een webpagina gewijd aan de uitgangspunten van het nieuwe beleidskader met een link naar het beleidskader zelf. Zo is de informatie altijd goed terug te vinden. Daarnaast wordt een kort bericht geplaatst op LinkedIn voor bedrijven omdat het vooral van belang is voor de bedrijven die deze werknemers in dienst hebben. Via Parkmanagement Midden Limburg worden de ondernemers ook op de hoogte gebracht.

Uitvoering en evaluatie

Met behulp van onderhavig beleidskader is de verwachting dat de gemeente nieuwe initiatieven op een goede manier kan toetsen.

Handhaving op basis van meldingen vindt plaats door de Taskforce Overbewoning. Nieuwe initiatieven worden daarnaast periodiek meegenomen bij de controles van de Taskforce Overbewoning om te toetsen of voldaan wordt aan de voorwaarden uit onderhavig beleidskader.

Evaluatie zal plaatsvinden om de 6 maanden. De bevindingen van VTH, waaronder de Taskforce en het Wijkteam (veiligheid) zullen hierin meegenomen worden.

Een integrale uitwerking van dit thema in relatie tot het omgevingsplan zal worden voorbereid vanuit een zo breed mogelijke aanpak (economie, wonen en sociaal).

Advies bedrijfsvoering (Communicatie, Financiën, HR, I&S, Juridisch)

Het advies van Communicatie is verwerkt in de communicatieparagraaf. Er zijn geen financiële of personele gevolgen. Er wordt niets ingekocht.

Juridische Zaken: akkoord. Opmerkingen zijn verwerkt in het voorstel.

Publicatiedatum voorstel

Regulier

Bijlage

1. Beleidskader huisvesting Internationale Werknemers Roermond 2024 (versie oktober 2024);
2. Was-wordt tabel Beleidskader huisvesting Internationale Werknemers Roermond 2024.