



VOORSTEL AAN HET COLLEGE VAN DE GEMEENTE ROERMOND

Onderwerp: Tijdelijke ontheffing toegang binnenstad Bakker Bart Hamstraat

Zaaknummer: 136507-2021

Datum: 16-11-2021

Inleiding

De binnenstad van Roermond is middels een voetgangerszone afgesloten voor gemotoriseerd verkeer, buiten het laad- en losvenster. De ondernemer van Bakker Bart op Hamstraat 18, vraagt toegang tot de Hamstraat (een ontheffing) tussen 04:00u en 07:00, waarbij de auto voor de winkel wordt geparkeerd. Normaliter worden dit soort verzoeken afgehandeld door de behandelend ambtenaar, echter vanwege de bijzondere aanleiding voor deze ontheffing wordt uw college gevraagd te besluiten over deze aanvraag.

Argumenten

Aanleiding voor de ontheffing is dat een medewerker van de betreffende Bakker Bart 's nachts is lastiggevalen, tijdens het lopen van de geparkeerde auto in parkeergarage Stationspark naar de Hamstraat (bijlage 1). Indien een ontheffing wordt verleend, kan de medewerkster van Bakker Bart voor het pand parkeren. Hierdoor is de kans op herhaling klein.

Aanvragen voor ontheffing worden getoetst aan de beleidskaders, zoals gesteld in de 'Toegangscriteria voetgangerszone binnenstad Roermond' (bijlage 2). De aanvraag van de ondernemer voldoet niet aan deze criteria omdat:

- Het bedrijf geen eigen parkeervoorziening heeft binnen de voetgangerszone
- Het bedrijf geen bezorgservice van volumineuze goederen heeft
- De activiteiten van deze Bakker Bart in het register van de Kamer van Koophandel als volgt zijn omschreven: "Bewerken en verwerken van allerlei bakkerijproducten, van belegde broodjes, hartige en zoete snacks, gebak, groot en klein brood tot koffie en verschillende frisdranken en sappen". Uitgaande van deze omschrijving is deze Bakker Bart geen productiebedrijf dat bederfelijke waar produceert.
- Het kenteken in de aanvraag (bijlage 3) niet geregistreerd staat op naam van de aanvrager. Ontheffingen worden enkel verleend als het kenteken geregistreerd staat op naam van de aanvrager.

Verder is de aanvrager op de hoogte van de toegangscriteria binnenstad. Daarnaast zijn verschillende alternatieven ten aanzien van verkeer en parkeren overwogen, maar komen we ambtelijk tot de conclusie de medewerker bij ieder alternatief nog een bepaalde afstand moet lopen van de auto naar Bakker Bart. Hiermee is het aangegeven probleem niet opgelost.

Advies

De betrokken vakdisciplines die over deze casus hebben geadviseerd zijn: Economie, Stadstoezicht, Geluid en Verkeer. Vanuit deze invalshoeken is er overeenstemming tussen Stadstoezicht, Geluid en Verkeer. Vanuit Economie wordt anders naar de situatie gekeken.

Advies Stadstoezicht, Geluid en Verkeer

Stadstoezicht, Geluid en Verkeer adviseren negatief op het verlenen van een (tijdelijke) ontheffing. Advies is om de 'Toegangscriteria voetgangerszone binnenstad Roermond' te handhaven om de risico's

en kanttekeningen zoals achteraan in dit collegevoorstel omschreven te voorkomen. Onderliggende argumenten zijn:

- In 2017 zijn de toegangscriteria voetgangerszone binnenstad Roermond vastgesteld. Een positief besluit betekent afwijking van het beleid.
 - o Afwijking van het beleid betekent risico op precedentwerking en extra hinder voor omwonenden. Handhaven op dit soort uitzonderingen is steeds moeilijker.
- Een ontheffing biedt niet per definitie een oplossing voor veiligheid van de medewerker op straat, het heeft eerder een verkeersonveilig effect. Tevens zijn er voldoende andere mogelijkheden om het probleem op te lossen, zoals het wijzigen van het dienstrooster of de dienst met twee personeelsleden starten.

Met betrekking tot geluid valt Bakker Bart onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. De voorschriften ten aanzien van geluid zijn opgenomen in artikel 2.17 van afdeling 2.8 (bijlage 4). Daar Bakker Bart een ontheffing wil hebben in de nachtperiode (van 23:00 uur tot 07:00 uur) en bekend is dat er meerdere (boven)woningen in de omgeving liggen, is het de vraag of Bakker Bart met name aan het maximaal geluidniveau in de nachtperiode van 60 dB(A) kan voldoen. Om te onderbouwen of Bakker Bart wel of niet kan voldoen dient er een akoestisch onderzoek uitgevoerd te worden. Dit is met name van belang omdat er al eerder is aangegeven dat er ook andere oplossingen zijn om het probleem op te lossen.

Advies Economie

Behoud van arbeidskracht en voorkomen van leegstand. Het is momenteel voor veel ondernemingen moeilijk om geschikt personeel te vinden. De betreffende medewerkster waarvoor ontheffing is aangevraagd is een ervaren arbeidskracht en moeilijk te vervangen. Indien er geen tijdelijke oplossing komt voor het veilig afzetten van de medewerkster, loopt de ondernemer het risico dat hij nieuw personeel moet gaan werven en wellicht kan dit schadelijk zijn voor de continuïteit van zijn bedrijf. Door de Coronacrisis is de financiële situatie bij diverse bedrijven in de binnenstad zorgelijk. Dit heeft in sommige gevallen al geleid tot leegstand. Elke steun is welkom. Na een jaar zal de situatie mogelijk anders uitzien en heeft de ondernemer en medewerkster de gelegenheid om een permanente oplossing te creëren voor de ontstane situatie. Hiermee zouden we ook een mogelijke leegstandssituatie kunnen voorkomen.

Concluderend advies

Allesoverwegende wordt ambtelijk verschillend naar de casus gekeken, waarbij geadviseerd wordt om géén (tijdelijke) ontheffing te verlenen.

Kanttekeningen en risico's

Bij het verlenen van een ontheffing bestaan de volgende risico's en kanttekeningen:

- Bewoners kunnen geluidshinder ervaren van de auto die in de nacht door de straat rijdt
- Risico op precedentwerking doordat anderen ook graag toegang krijgen tot het voetgangersgebied met een motorvoertuig. Dit blijkt uit aanvragen die in het verleden zijn gedaan. Gevolg is dat een onbekend aantal uitzonderingen kan ontstaan, waardoor handhaving lastig wordt.

Historisch overzicht

14410-2017 Wijziging Toegangscriteria en Voetgangerszone binnenstad Roermond

Financiële gevolgen

Er zijn geen financiële gevolgen voor deze beslissing.

Communicatie en participatie

Na besluit van het college wordt een terugkoppeling gegeven aan de aanvrager van de ontheffing.

Bijlagen

1. Looproute parkeergarage Stationspark - Hamstraat
2. Toegangscriteria voetgangerszone binnenstad Roermond
3. Aanvraag ontheffing Bakker Bart
4. Afdeling 2.8 van het Activiteitenbesluit