



uw nummer

uw datum

ons nummer 48262-2024
onze datum 28 januari 2025
verzonden
inlichtingen bij
cluster G. Rooyakkers
Economie, onderwijs en regionale
arbeidsmarkt
doorkiesnr. 0475 - 359 242

AAN

de leden van de commissie RU

bijlage(n)
betreffende commissie-informatiebrief inzake Herinrichting Wilhelminaplein

Geachte leden,

Hiermee willen wij u op de hoogte brengen van de voortgang en stand van zaken aangaande de herinrichting van het Wilhelminaplein.

Inleiding

De gemeente Roermond maakt werk van het toekomstbestendig inrichten van de openbare ruimte in de binnenstad van Roermond. Op 21 december 2023 heeft de Roermondse gemeenteraad het 'Gebiedsprofiel binnenstad Roermond' vastgesteld inclusief een prioritering van elf kansrijke ontwikkelingen. Het gebiedsprofiel geeft een denkrichting om te komen tot een toekomstbestendige binnenstad richting 2030 en biedt de basis om (deel)projecten in te richten en uit te voeren. Het vaststellen van het Gebiedsprofiel binnenstad Roermond is de directe aanleiding voor het opstarten van het project 'herinrichting Wilhelminaplein'. Omdat de kansrijke ontwikkeling Wilhelminaplein in de prioritering als 'hoog' gecategoriseerd is, vormt het één van de eerste projecten waarvoor de verdere planuitwerking wordt opgestart. Tevens biedt dit een kans om de ambities op gebied van vergroening en klimaatbestendigheid te realiseren. Aangezien er al een behoorlijke historie is voor het project Wilhelminaplein kon dit plan relatief snel opgepakt worden en kan het als eerste project uit het 'Gebiedsprofiel binnenstad Roermond' gerealiseerd worden.

De opgave

De centrale opgave van dit project vormt het duurzaam en leefbaar inrichten van de openbare ruimte in de binnenstad, waarbij er ruimte ontstaat voor de gewenste vergroening en het Wilhelminaplein klimaatadaptief wordt ingericht. Deze verduurzaming is noodzakelijk met het oog op klimaatverandering en het behouden van een prettige verblijfsomgeving. De toekomstige denkrichting die het Gebiedsprofiel binnenstad Roermond voor de planvorming beschrijft, is het fundament waar de voorbereidingsfase van dit project op verder bouwt. De vaststelling van het 'Gebiedsprofiel binnenstad Roermond' biedt kansen om het Wilhelminaplein daadwerkelijk opnieuw in te richten met als een toekomstbestendig plein met naast het parkeren ook significante ruimte voor klimaatadaptatie, groen en erfgoed. Er wordt toegewerkt naar een ontwerp dat ruimtelijk, beleidsmatig, planologisch, maatschappelijk en financieel uitvoerbaar is. Het ontwerp wordt vervolgens vertaald in een aanbesteding gereed contract.

De opgave om te komen tot een integraal inrichtingsontwerp doen we niet alleen. Mede in de geest van de Omgevingswet besteden we aandacht aan het proces, de communicatie en participatie met inwoners, ondernemers, belanghebbenden en stakeholders.

Parkeeronderzoek

Om het Wilhelminaplein toekomstbestendig, duurzaam en klimaatadaptief in te richten is het nodig om de huidige parkeercapaciteit te verminderen zodat ruimte ontstaat voor de gewenste vergroening. Als gevolg hiervan neemt het aantal parkeerplaatsen op Wilhelminaplein af. Er is door de gemeente opdracht gegeven tot een parkeeronderzoek om het huidige gebruik van het Wilhelminaplein in beeld te brengen. Op basis van de resultaten zullen keuzes gemaakt worden om in de toekomst minder parkeerders te faciliteren op het Wilhelminaplein. De resultaten van het parkeeronderzoek worden verwacht eind januari / begin februari 2025.

Archeologisch onderzoek

Het Wilhelminaplein vormt een 'toplocatie' wat betreft de archeologische verwachtingen, mede vanwege de waarschijnlijke aanwezigheid van resten van de historische vestingwerken (stadsmuur) en van de voogdij. Volgens het geldende archeologiebeleid heeft het de voorkeur om het archeologische archief zo min mogelijk te verstoren. Er is door de gemeente opdracht gegeven tot een archeologisch onderzoek waarbij er enkele proefsleuven gegraven worden om in eerste instantie de exacte ligging van de historische vestingwerken (stadsmuur) in beeld te brengen. De resultaten van het archeologisch onderzoek worden verwacht eind februari 2025.

Ontwerpvarianten

Aan het ontwerp bureau MTD Landschapsarchitecten is medio 2024 opdracht gegeven om een ontwerp te maken voor het Wilhelminaplein. Dit heeft in eerste instantie geresulteerd in een tweetal denkrichtingen/varianten. Er dient een keuze te worden gemaakt uit de twee voorgestelde varianten. Deze keuze zal mede afhankelijk zijn van de resultaten voortvloeiend uit bovengenoemde onderzoeken. Vervolgens zal één van deze varianten verder uitgewerkt worden tot een uitvoerbaar plan voor het Wilhelminaplein.

Communicatie

Als voorgaande stappen zijn doorlopen komen wij bij uw commissie danwel raad terug over de uitkomsten en/of gemaakte keuzes.

Planning

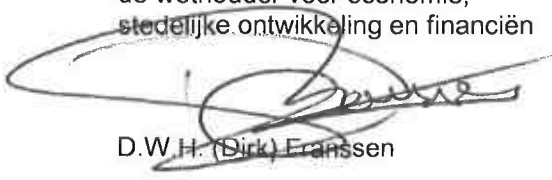
Voor het project herinrichting Wilhelminaplein is de volgende fasering gepland:

- Ontwerpfase: realisatie van schetsontwerp(en) - (Q3 & Q4 2024 & Q1 2025)
- Uitwerken gekozen variant tot definitief ontwerp - (Q1 & Q2 2025)
- Contract en aanbestedingsfase (Q3 2025)
- Uitvoering en realisatie (naar verwachting Q4 2025 en Q1 2026)

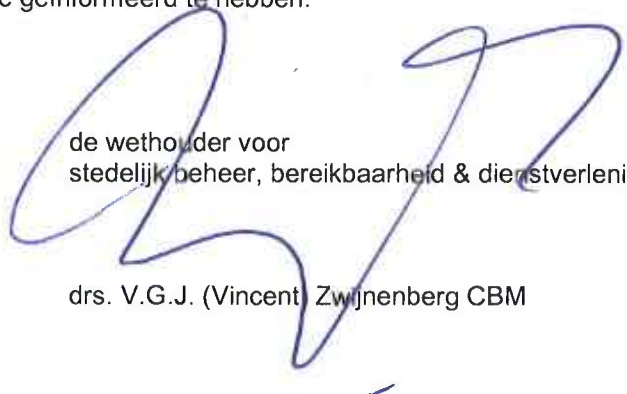
Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

de wethouder voor economie,
stedelijke ontwikkeling en financiën


D.W.H. (Dirk) Franssen

de wethouder voor
stedelijk beheer, bereikbaarheid & dienstverlening


drs. V.G.J. (Vincent) Zwijnenberg CBM