



uw nummer

uw datum

ons nummer 116266-2025  
onze datum 4 november 2025  
verzonden - 6 NOV. 2025  
inlichtingen bij R. Beek  
cluster Vergunning toezicht en handhaving  
doorkiesnr. 0475 - 359 402

AAN

de leden van de gemeenteraad

bijlage(n) --  
betreffende raadsinformatiebrief versnellen vergunningen

Geachte leden,

In juni 2024 hebben wij u geïnformeerd naar aanleiding van uw motie 'Versnellen vergunningen' (RAAD 2024.042 afdoening motie 2023M15 versnellen vergunningen). Vanwege de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 was het destijds (relatief nieuwe processen) niet mogelijk om al een compleet beeld te schetsen.

Wij hebben u toegezegd u op een later moment opnieuw te informeren. Met deze brief voldoen wij graag aan deze toezegging en informeren wij u dat wij erin zijn geslaagd processen rond vergunningaanvragen verder te versnellen.

### Nieuwe instrumenten Omgevingswet

Met de invoering van de Omgevingswet zijn twee nieuwe instrumenten aan het proces van vergunningaanvragen toegevoegd die niet alleen de processen versnellen, maar ook de kwaliteit van de afdoening sterk verbeteren.

- **Intaketafel**

De intaketafel biedt de initiatiefnemer in een vroeg stadium duidelijkheid over wat nodig is om het initiatief haalbaar te maken en welk proces gevolgd moet worden (onderzoeken, vergunningen, participatie). Met deze informatie is de initiatiefnemer beter uitgerust om een complete, robuuste aanvraag in te dienen. Hierdoor wordt de doorlooptijd van de feitelijke vergunningprocedure aanzienlijk verminderd. Ook voorkomt de intaketafel dat de gemeente onnodig tijd investeert in procedures die bij voorbaat niet haalbaar lijken. Hierdoor kunnen we onze ambtelijke inzet efficiënter verdelen, wat tegelijkertijd bijdraagt aan kortere doorlooptijden.

- **Omgevingstafel**

Doel van de omgevingstafel is om met de initiatiefnemer en alle relevante adviseurs van zowel diverse beleidsvelden binnen de gemeente als terreinen van andere (semi)overheden, de gewenste ontwikkeling te bespreken en te komen tot een integrale afweging van alle belangen. Dit leidt tot een integraal gewogen advies. Door de adviseurs op één moment bij elkaar te zetten wordt beter samengewerkt. Dit zorgt voor minder tegenstrijdige adviezen en een vlottere doorlooptijd.

Met de komst van zowel intaketafel als omgevingstafel is de begeleiding van de initiatiefnemer persoonlijker en intensiever geworden. De initiatiefnemer kan zijn initiatief toelichten en als nodig aanpassen en ook de gemeente kan de kansen en risico's van het initiatief tijdig bespreken. Het is een meer gezamenlijk proces geworden. Dit heeft geleid tot 90% minder weigeringen van aanvragen. De kwaliteit van de ingediende aanvragen is sterk verbeterd.

### Optimalisatie processen

Naast de in gebruik name van beide tafels hebben we volgende stappen gezet om onze processen verder te optimaliseren:

- Met de mogelijkheid van digitale ondertekening en het eenvoudig kunnen anonimiseren van aanvragen besparen we veel tijd;
- Aanvraagformulieren zijn sterk verbeterd; dit komt met name tot uiting bij de doorlooptijden van de APV-vergunningen;
- We hebben verbeterde managementinformatie tot onze beschikking waardoor we processen continu kunnen monitoren; hierdoor kunnen we de kwaliteit van de processen verder verbeteren en is het mogelijk om de doorlooptijden van verschillende vergunningen in de gaten te houden.

Sinds de zomer van 2024 behandelt de Raad van State woningbouwzaken met voorrang op andere rechtszaken in het omgevingsrecht. Gezien de maatschappelijke opgave op het vlak van wonen is besloten om deze voorrang in elk geval tot de zomer van 2026 door te laten gaan. Ook deze externe factor zorgt ervoor dat we procedures sneller kunnen doorlopen.

### Aanvragen op grond van APV

Aanvragen op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) spelen zich ook vaak af in de fysieke ruimte zoals kapvergunningen, reclames en bouwobjecten en maken dan ook deel uit van een ontwikkeling (voorheen bestemming). Veel van deze aanvragen worden direct in behandeling genomen. Deze aanvragen worden doorgaans binnen één tot twee werkdagen afgehandeld. We spreken hier over 'snelle vergunningen' of 'flitsvergunningen'. In 2024 is het aantal APV-aanvragen met een doorlooptijd 0 t/m 2 dagen sterk toegenomen.

#### 'Snelle' APV-vergunningen

Doorlooptijd	Aantal 2022 (totaal 403)	Aantal 2023 (totaal 464)	Aantal 2024 (totaal 486)
0 t/m 2 dagen	163	89	268
0 t/m 7 dagen	306	226	432
0 t/m 14 dagen	365	330	452

### Toekomstige ontwikkelingen voor verdere versnelling

- Nieuw beleid leidt mogelijk ook tot het versnellen van processen. Een goed voorbeeld is de Welstandsnota Roermond 2026. Deze bespreekt u in uw vergadering van december 2025. De vaststelling van deze nota gaat ook versnelling opleveren, omdat deze nota helderheid geeft over:
  - Welstandsvrije bouwwerken.;
  - Welstandsvrije gebieden;
  - Sneltoetscriteria voor veelvoorkomende eenvoudige bouwwerken.

- Met de komst van een nieuwe fysieke omgevingsdienst Noord- en Midden Limburg (ODNML) in 2026 kunnen, door de robuustheid die dan ontstaat, processen efficiënter worden ingericht wat een positief effect gaat hebben op de doorlooptijd.
- In 2026 maken we van het huidige Omgevingsplan (verzameling vroegere bestemmingsplannen) één samenhangend, flexibel en toegankelijk stelsel van regels dat duurzame ontwikkeling en initiatieven binnen onze gemeente ondersteund.
- Binnen het Programma Informatiesamenleving blijven we stappen zetten om te komen tot betere managementinformatie, zodat er meer op normen gestuurd kan worden.
- We blijven het vergunningenproces verder digitalisering en automatisering om het proces efficiënter te laten lopen.

### Kantekeningen

De Omgevingswet beoogt niet alleen het waarborgen van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving. Het wil ook ruimte maken voor ontwikkelingen. Dit betekent een andere houding naar burgers en bedrijven met initiatieven. Het 'ja, mits'-principe, in plaats van het 'nee, tenzij'-principe. Deze klantgerichtheid, waarbij getracht wordt niet te hoeven weigeren, kan negatief effect hebben op de doorlooptijden, omdat we proberen initiatieven passend te maken binnen de wettelijke mogelijkheden.

Ook na invoering van de Omgevingswet kunnen doorlooptijden enorm verschillen vanwege de verscheidenheid en complexiteit van vergunningen. Ook pieken van het aantal ingediende aanvragen kunnen leiden tot langere doorlooptijden. Uiteindelijk streven we naar een integrale en zorgvuldige besluitvorming en is het niet mogelijk om bij ieder soort vergunning zondermeer te versnellen. Versnellen mag immers geen afbreuk doen aan de kwaliteit en dus rechtszekerheid van de aanvrager.

Er zijn slechts weinig klachten over behandelingstermijnen in verhouding tot het aantal verleende vergunningen. Dit duidt op een overwegend efficiënt verloop van de procedures. Het streven is om, met de doorontwikkeling van diverse rapportages/dashboards, doorlooptijden duidelijk en transparant inzichtelijk te maken. Echter, het systeem dat momenteel landelijk wordt gebruikt biedt onvoldoende mogelijkheden om managementinformatie te genereren waardoor het sturen op basis van deze informatie lastig bleek.

We blijven aandacht houden voor het doorontwikkelen van onze processen en werkwijze om te komen tot verdere versnelling in al onze procedures.

Wij hopen u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris,

J. van Putten

de burgemeester,

Y.F.W. Hooglanders

C.B.