



Voorstel aan het college van Gemeente Roermond

Onderwerp: BW-voorstel Bestuursovereenkomst noodopvanglocatie Fletcher Hotel

Zaaknummer: 66398-2025

Datum: 03-06-2025

Inleiding

Bij Fletcher Landhotel Bosrijk te Roermond (hierna: Fletcher hotel) worden momenteel asielzoekers en statushouders opgevangen. Er zijn 100 opvangplekken. Het COA beheert de locatie en verzorgt de begeleiding. De bestuursovereenkomst die de opvang mede mogelijk maakt, loopt per 1 juli 2025 af. Landelijk is er een tekort aan opvangplekken. Gemeente Roermond wil daarom opvangplekken voor asielzoekers en statushouders blijven aanbieden. Het COA heeft rechtstreeks afspraken gemaakt met het Fletcher Hotel over kosten en gebruik. Hoewel de gemeente geen partij is in die rechtsverhouding, hebben de gemeente en het COA een gezamenlijke verantwoordelijkheid voor enkele onderwerpen rondom de asielopvang. Deze afspraken leggen we samen met het COA vast in een bestuursovereenkomst.

Voorstel

Het college wordt voorgesteld:

1. De bestuursovereenkomst en aanvullende werkafspraken (bijlagen 1 en 2) aan te gaan inzake het voortzetten van de noodopvanglocatie in Fletcher Landhotel Bosrijk voor de opvang van 100 asielzoekers en statushouders met drie jaar tot 1 juli 2028;
2. De raad te informeren met bijgevoegde concept raadsinformatiebrief (bijlage 3);
3. De omgeving te informeren met bijgevoegde concept bewonersbrief (bijlage 4).

Argumenten

1.1 We blijven bijdragen aan de behoefte aan opvangplekken voor asielzoekers

Met de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken van asielopvangvoorzieningen (de Spreidingswet) is de opgave voor opvang van asielzoekers voor gemeenten, net zoals de huisvesting van statushouders, in een wettelijke taak vastgelegd. Ondanks het voornemen tot intrekking van de Spreidingswet blijft de wetgeving het kader. Daarnaast blijft de behoefte aan opvangplekken voorlopig bestaan. Door de opvang in het Fletcher hotel te verlengen blijven we solidair met medeoverheden, conform de Visie Nieuwkomers. Deze opvanglocatie zorgt ervoor dat AZC's in andere gemeenten ontlast worden en draagt bij aan een evenwichtige verdeling van opvangplekken over provincies en gemeenten.

1.2 We leggen afspraken vast over onderwerpen die het COA en de gemeente Roermond raken

Met een bestuursovereenkomst houden we regie op de doelgroep die in de opvanglocatie gehuisvest wordt en de duur waarvoor de opvanglocatie operabel is. De bestuursovereenkomst is ambtelijk op inhoud afgestemd met het COA.

1.3 We dragen bij aan onze verplichtingen vanuit de Wet inburgering 2021

Bij een vrijgekomen opvangplek spannen de medewerkers in de uitvoering van zowel het COA als de gemeente zich in om hier statushouders te plaatsen die gekoppeld zijn aan gemeente Roermond. Op deze manier kan er eerder gestart worden met het inburgeringstraject, namelijk al op de opvanglocatie.

Dit draagt bij aan de integratie en participatie van de aan Roermond gekoppelde statushouders. Gezien het feit dat de gemeente Leudal al jaren grote aantallen opvangplekken faciliteert, is na overleg met de gemeente Leudal afgesproken dat bovengenoemde inspanningen zich ook richten op statushouders gekoppeld aan de gemeente Leudal. Gemeente Leudal kan op de opvanglocatie terecht om te starten met het inburgeringstraject.

3.1 De omgeving is al op de hoogte gebracht van het voornemen om te verlengen via de bewonersvertegenwoordiging het Comité van Samenwerking

Op 27 mei 2025 is het comité van samenwerking (vertegenwoordiging van de omgeving) geïnformeerd over het voornemen om de opvanglocatie voor drie jaar te verlengen. Uit het overleg met het comité van samenwerking blijkt dat de opvang op de locatie goed verloopt en er geen klachten uit de omgeving zijn. Met de bewonersbrief uit bijlage 4 wordt het definitieve besluit gecommuniceerd.

Kanttelingen en risico's

1.1 COA gaat uit van een verlenging van één jaar

Gemeente Roermond verwacht dat de opvanglocatie langer dan één jaar nodig zal blijven en gaat daarom uit van een periode van drie jaar. De lijn van het COA is op dit moment nog steeds om opvang in hotels te beperken. Het COA wil daarom geen toezegging doen voor een periode van drie jaar. De bestuursovereenkomst is daarom zo ingericht dat deze beëindigd kan worden wanneer COA voor het einde van de termijn van 3 jaar de opvang op de locatie beëindigt.

1.2 De huidige omgevingsvergunning loopt tot 1 juli 2025, het COA moet een nieuwe aanvraag indienen

De omgevingsvergunning kan niet verlengd worden. Een nieuwe omgevingsvergunning is daarom noodzakelijk voor de doorlooptijd van 3 jaar. Het COA is reeds gestart met het voeren van de omgevingsdialoog voor de aanvraag om omgevingsvergunning en de benodigde buitenplanse omgevingsplanprocedure. In de bestuursovereenkomst is opgenomen dat het COA bij beëindiging van de opvanglocatie binnen de doorlooptijd van 3 jaar een verzoek tot intrekking van de omgevingsvergunning indient bij het college van burgemeester en wethouders.

1.3 Tot 1 juli 2026 is er geen mogelijkheid voor de bewoners om op locatie te koken

Momenteel is er geen gelegenheid voor asielzoekers en statushouders om zelf te koken in de opvanglocatie. Het COA ziet op korte termijn geen mogelijkheden om eigen kookgelegenheid te realiseren gelet op de afspraken met Hotel Fletcher. Dit vermindert de zelfredzaamheid van de asielzoekers en statushouders. Bovendien ontvangen zij hierdoor minder leefgeld. Dit kan leiden tot spanningen en onrust op de opvanglocatie. Om het COA de ruimte te geven om te komen tot een goede oplossing (eventueel met een tijdelijke voorziening) is in de bestuursovereenkomst opgenomen dat het COA vanaf 1 juli 2026 ervoor zorg draagt dat bewoners in de gelegenheid worden gesteld hun eigen maaltijden te bereiden.

Historisch overzicht

- Bij besluit van 9 februari 2023 heeft het college besloten de opvang aan de Nassaustraet 102 open te houden tot 1 juli 2023 (zaaknummer 17312-2023).
- Bij besluit van 31 oktober 2023 heeft het college ingestemd met de bestuursovereenkomst voor de opvang in het Fletcher hotel (zaaknummer 68958-2023).
- Bij besluit van 19 december 2023 heeft het college ingestemd met het verlengen van de bestuursovereenkomst tot 1 juli 2024 (zaaknummer 130556-2023).

- Bij besluit van 18 juni 2024 heeft het college ingestemd met het verlengen van de bestuursovereenkomst tot 1 juli 2025 (zaaknummer 64729-2024).

Financiële gevolgen

Het COA huurt het Fletcher hotel rechtstreeks van Fletcher hotel Group. Hier zijn geen kosten voor de gemeente aan verbonden. Er zijn geen financiële gevolgen.

Communicatie en participatie

Het eerdere positieve principebesluit van het college is eind juli al gecommuniceerd, onder meer door een nieuwsbericht op 27 mei 2025 ([Verlenging opvanglocatie Fletcher Hotel | Roermond Actueel](#)). Na definitieve besluitvorming wordt de raad hierover geïnformeerd. Daarna wordt de omgeving rechtstreeks geïnformeerd via de bewonersbrief.

Uitvoering en evaluatie

Met het COA wordt periodiek overlegd.

Advies bedrijfsvoering (Communicatie, Financiën, HR, I&S, Juridisch)

Communicatie:

Communicatie is akkoord.

Juridisch en Financiën

Dit voorstel kent geen financiële gevolgen. Eerdere kanttekeningen van juridisch – en financieel adviseur zijn besproken/aangegeven bij steller en verwerkt in dit voorstel. Betrokken bedrijfsvoeringsadviseurs kunnen dan ook instemmen met dit voorstel.

Publicatiedatum voorstel

Regulier

Bijlagen:

Bijlage 1: Concept bestuursovereenkomst noodopvang Fletcher Landhotel Bosrijk te Roermond

Bijlage 2: Concept Aanvullende Werkafspraken noodopvang Fletcher Hotel Landhotel Bosrijk

Bijlage 3: Raadsinformatiebrief 3^e verlenging noodopvang Fletcher Hotel

Bijlage 4: 3^e Bewonersbrief verlenging noodopvang Fletcher Hotel