



VOORSTEL AAN HET COLLEGE VAN DE GEMEENTE ROERMOND

Onderwerp: Voornemen voortzetting opvanglocatie Fletcher Hotel

Zaaknummer: 48107-2025

Datum: 10 april 2025

Inleiding

Op 11 april 2025 heeft het COA (Centraal Orgaan opvang asielzoekers) de gemeente verzocht mee te werken aan de voortzetting van de noodopvanglocatie in Fletcher Landhotel Bosrijk gelegen aan de Maalbroek 102 te Asenray (hierna: Fletcher Hotel). De locatie is ingericht met 100 opvangplekken voor asielzoekers en statushouders.

Het COA heeft een tekort aan reguliere opvangplekken verspreid over Nederland en moet hierdoor uitwijken naar tijdelijke locaties zoals het Fletcher Hotel. Het COA is daarom voornemens de opvang per 1 juli 2025 te verlengen met minimaal 1 jaar.

Voor het behouden van de locatie is het nodig om in een bestuursovereenkomst tussen de gemeente en het COA afspraken te maken onder welke voorwaarden de asielopvang kan blijven plaatsvinden. De huidige bestuursovereenkomst loopt op 1 juli 2025 af. Wij zijn reeds met het COA in overleg om te komen tot een nieuwe bestuursovereenkomst. Daarnaast is een nieuwe omgevingsvergunning nodig om het hotel tijdelijk te mogen gebruiken als opvanglocatie. De huidige omgevingsvergunning die verleend is voor de opvanglocatie loopt ook op 1 juli 2025 af. De eerste stap voor het kunnen aanvragen van een nieuwe omgevingsvergunning is het voeren van de omgevingsdialoog. Het COA is in samenspraak met de gemeente gestart met de voorbereiding voor deze dialoog.

Voorstel

Aan het college wordt voorgesteld:

1. Een principebesluit te nemen voor het voortzetten van de noodopvanglocatie in Fletcher Landhotel Bosrijk gelegen aan de Maalbroek 102 te Asenray voor de duur van 3 jaar (vanaf 1 juli 2025 tot en met 1 juli 2028) en bijgaande brief (bijlage 2) te versturen aan het COA.
2. De raad te informeren met bijgevoegde concept raadsinformatiebrief (bijlage 1).

Argumenten

1.1. Het initiatief past binnen de visie Opvang Nieuwkomers en Actieagenda Nieuwkomers.

De gemeente streeft naar structurele opvang voor nieuwkomers om stabiliteit en voorspelbaarheid te bieden, ondersteund door adequate begeleiding en voorzieningen. De huidige opvanglocatie is een

noodopvanglocatie en bestemd om tijdelijk opvang te verzorgen in afwachting van reguliere opvanglocaties in Nederland.

Omdat wij het van cruciaal belang vinden om te investeren in de beginperiode van onze nieuwkomers starten wij op de opvanglocatie vroegtijdig met de inburgering voor statushouders gekoppeld aan de gemeente Roermond.

1.2. Het realiseren van opvangplekken betreft een wettelijk taak en draagt bij aan de opgave voor Limburg.

Nederland kampt al langere tijd met een tekort aan reguliere opvangplekken in combinatie met grote voorraden bij de IND (Immigratie- en Naturalisatiedienst). Onder het vorige kabinet is de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen (Spreidingswet) ontwikkeld om te zorgen voor voldoende opvangplekken en een evenwichtige verdeling van asielzoekers over provincies en gemeenten. Ondanks dat al een groot deel van de opvangplekken in de provincie Limburg gerealiseerd zijn is het gewenste aantal van 5.662 opvangplekken nog niet bereikt.

Gemeenten hebben de opdracht om in gezamenlijkheid te zorgen voor voldoende opvangplekken binnen de provincie. Door het voortzetten van de opvanglocatie in het Fletcher Hotel levert de gemeente Roermond een bijdrage aan het aantal opvangplekken in Limburg en een evenwichtige verdeling over het land.

1.3 Door uit te gaan van een termijn van 3 jaar ontstaat er duidelijkheid voor de omgeving voor een langere periode en heeft het COA voldoende ruimte voor het realiseren van reguliere opvangplekken.

Gelet op het huidige tekort aan reguliere opvanglocaties in Nederland en de tijdsinspanning die noodzakelijk is voor het realiseren van reguliere opvanglocaties verwachten wij dat de locatie langer dan 1 jaar nodig zal blijven. De landelijke ontwikkelingen op het gebied van asiel, zoals het voornemen tot intrekking van de Spreidingswet, laten zien dat reguliere opvanglocaties moeizaam van de grond komen. Door uit te gaan van een periode van 3 jaar resteert er voldoende tijd en ruimte voor het COA om opvangplekken voor de langere termijn te realiseren en geven wij duidelijkheid richting de omgeving over het gemeentelijke beleid.

1.4 De opvang in de huidige opvanglocatie verloopt in goede verstandhouding met de omgeving.

Het COA organiseert structureel een omwonendenoverleg waar omwonenden (vertegenwoordigd door het comité van samenwerking), het COA en de gemeente aan deelnemen. Uit dit omwonendenoverleg blijkt dat de opvang op de locatie goed verloopt en er geen klachten uit de omgeving zijn. Op 26 februari 2025 is het omwonendenoverleg door het COA meegenomen in het voornemen om de locatie te verlengen.

1.5 Na het nemen van principebesluit kunnen de nieuwe bestuursovereenkomst en aanvraag omgevingsvergunning verder worden voorbereid.

De huidige opvanglocatie is sinds 1 juli 2023 in gebruik. Omdat de inzet van de locatie echter langer nodig is dan verwacht is er een nieuwe bestuursovereenkomst en een omgevingsvergunning voor het gewijzigd gebruik van het Fletcher Hotel nodig. Hiervoor zal door het COA een omgevingsdialoog (breder dan het comité van samenwerking) in samenspraak met de gemeente gevoerd worden met

de omgeving. De uitkomst hiervan kan als input dienen voor de op te stellen bestuursovereenkomst en voor het COA voor het aanvragen van de omgevingsvergunning.

1.6 De vorm van opvang draagt bij aan onze verplichtingen vanuit de wet inburgering 2021

In de huidige bestuursovereenkomst is een inspanningsverplichting voor het COA opgenomen om bij vrijkomende plekken in eerste instantie gekoppelde statushouders aan Roermond op te vangen. Zodra de statushouders gekoppeld aan de gemeente Roermond in Roermond wonen kunnen wij als gemeente starten met het verplichte inburgeringstraject zonder huisvesting van de statushouders af te wachten. Dit draagt bij aan de integratie en participatie van de statushouders die gekoppeld zijn aan de gemeente Roermond. Het is de intentie van partijen om ook in de nieuwe bestuursovereenkomst voorwaarden op te nemen die op een vergelijkbare manier bijdragen aan onze verplichtingen vanuit de wet inburgering 2021.

Kanttekeningen en risico's

1.1 Aansluiting tot voorzieningen is minimaal

Het openbaar vervoer in de omgeving van de opvanglocatie heeft in het verleden onder druk gestaan. Er rijdt van en naar Asenray een Arriva belbus. Wanneer de druk te zeer toeneemt neemt het COA maatregelen. Het gebruik van de fiets wordt reeds op verschillende wijzen aangemoedigd en werpt ook zijn vruchten af. Het merendeel verplaatst zich met de fiets.

1.2 Bewoners kunnen niet zelfstandig koken op de opvanglocatie

Het is voor de bewoners op dit moment niet mogelijk om op de locatie te koken. Aangezien bewoners de wens hebben om te zorgen voor hun eigen maaltijden en dit bewoners ook helpt in het zoveel mogelijk zelfstandig wonen is het COA verzocht om onderzoek te doen naar de mogelijkheden. Het COA geeft aan dat gelet op de afspraken met Fletcher Hotel er geen mogelijkheden zijn om voor de voorgestelde verlengingstermijn van 1 jaar zelfstandig koken voor de bewoners mogelijk te maken. Dit thema vraagt nog afstemming met het COA voor de overige jaren en vertaling in de nieuw op te stellen bestuursovereenkomst.

1.3. De huidige verdeling statushouders/ asielzoekers is in de vorm van een inspanningsverplichting opgenomen.

In de huidige bestuursovereenkomst is opgenomen dat het COA zich inspant om bij leegstaande plekken gekoppelde statushouders aan gemeente Roermond (inclusief aan hen gekoppelde nareizigers) te plaatsen, vervolgens aan de regio gekoppelde vergunninghouders en pas daarna overige asielzoekers. In de praktijk levert dit nog maar een beperkt resultaat op van een bezetting van 20% gekoppelde statushouders 80% asielzoekers. Dit onderdeel vraagt daarom om nadere uitwerking en aanpassing in de nieuw op te stellen bestuursovereenkomst.

Historisch overzicht

- Bij besluit van 18 juni 2024 heeft het college besloten de opvanglocatie bij het Fletcher hotel in Asenray langer op te houden tot 1 juli 2025 (zaaknummer 64729-2024).
- Bij besluit van 19 december 2023 heeft het college ingestemd met het verlengen van de

bestuursovereenkomst tot 1 juli 2024 (zaaknummer 130556-2023).

- Bij besluit van 31 oktober 2023 heeft het college ingestemd met de bestuursovereenkomst voor de opvang in het Fletcher hotel (zaaknummer 68958-2023).
- Bij besluit van 9 februari 2023 heeft het college besloten de opvang aan de Nassaustraat 102 open te houden tot 1 juli 2023 (zaaknummer 17312-2023).

Financiële gevolgen

Het COA huurt de locatie van Fletcher hotel Group. Er zijn voor de gemeente geen kosten aan verbonden.

Communicatie en participatie

De directe omgeving wordt via het comité van samenwerking op de hoogte gesteld van het collegestandpunt en het standpunt wordt gedeeld op onze gemeentelijk site. Het COA zal vervolgens een brief verzorgen voor de omgeving en een bericht plaatsen op hun website over het voornemen.

Uitvoering en evaluatie

Met het COA is er een structureel overleg zowel met een afvaardiging van de omwonenden als andere externe betrokken partijen.

Bijlagen

1. Verzoek COA d.d. 11 april 2025 Formeel verzoek
2. Raadsinformatiebrief inzake voornemen verlenging noodopvanglocatie Fletcher Hotel
3. Brief collegebesluit voortzetting opvanglocatie Fletcher Hotel

Advies bedrijfsvoering Communicatie, Financiën, HR, Inkoop, Juridisch)

Nadat een positief besluit is genomen, dient de vertegenwoordigersgroep geïnformeerd te worden. Op de website van de gemeente zal een nieuwsbericht worden gepubliceerd. Daarna dient het COA de buurt te informeren middels een brief om de omgevingsdialoog op te starten.

Vanuit bedrijfsvoering kan worden ingestemd met het voorstel. Het voorstel bevat verder geen directe bedrijfsvoeringsaspecten.