gemeente **Roermond**

Besluitenlijst Commissie Ruimte (RU)

Datum	04-02-2026
Tijd	19:00 - 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Jos van Rey
Aanwezigen	Mark Arts, Gwen Backhaus, Jos de Kunder, Jonathan Felix, Coco Caroline Hennissen, Inge Hodselmans, Manuela Jenniskens-Derks van de Ven, Michael Kalthoff, Aijiththan Loganathan, Bert Ramakers, Mark Schlicher, Shano Shaában, Jos Tobben, Noëlle Tonnaer, Patricia Vaessen, Felix van Ballegooij, Aschwin Verheijden en Vincent Zwijnenberg

1 Opening

Notulen:

De voorzitter heet de aanwezigen welkom.

Er is een afmelding ontvangen van de mevrouw Coumans, de heer Coenen, de heer Piepers en de heer Brandt. Mevrouw Van Sas heeft laten weten niet te komen of op een later tijdstip.

Wethouder Franssen heeft doorgegeven deze vergadering niet aanwezig te zijn.

2 RAADSVOORSTEL

3 Ontwerp verklaring van geen bedenkingen Herontwikkeling locatie Venusstraat en Donderbergweg Roermond

Besluit:

Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als hamerstuk.

Notulen:

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL-PvdA, CDA, DS en VVD.

Door de fracties worden enkele vragen gesteld en opmerkingen gemaakt.

Wethouder Van Ballegooij gaat in op deze vragen en opmerkingen. Hij geeft onder andere een reflectie op het proces, de planning en het draagvlak bij de omwonenden.

4 Bindend advies realiseren tijdelijke opvang Oekraïners Hotel Asselt (titel stuk: Positief advies omgevingsvergunning tijdelijke opvang Oekraïense ontheemden in Hotel Asselt)

Besluit:
Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als hamerstuk.

Notulen:
Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, DS, D66 en PvdA-GL.

Door de fracties worden enkele vragen gesteld en opmerkingen gemaakt.

Wethouder Loganathan gaat in op deze vragen en opmerkingen. Hij gaat onder andere in op de leefbaarheid in de omgeving, opvang van nieuwkomers in het algemeen en de communicatie met de omgeving.

Hij deelt mede bij de verstrekking van de bewonersbrieven in het vervolg niet naar het postcodegebied te kijken maar naar de bewoners in een cirkel rondom de betreffende ontwikkeling.

5 Ontwerpwijziging gemeenschappelijke regeling RUD Limburg-Noord en ontwerp-begrotingswijziging 2026

Besluit:
Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als hamerstuk.

Notulen:
Bij aanvang van het agendapunt geven de heer Felix en mevrouw Backhaus aan niet aan de beraadslaging te zullen deelnemen en de vergadering te verlaten.

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, DS, D66 en PvdA-GL.

Door de fracties worden enkele vragen gesteld en opmerkingen gemaakt.

Wethouder Zwijnenberg gaat in op deze vragen en opmerkingen. Hij gaat onder andere in op de transitieperiode, overdracht van provinciale taken en stemverhoudingen. Hij deelt mede dat de omgevingsdienst eerst zelf actief en tijdig terugkoppelt naar de aangesloten gemeenten. In het geval er door raad en/of commissie behoefte is aan meer informatie, dan wordt deze verstrekt door het college.

6 Reconstructie Schepersweg

Notulen:

Door de LVR wordt een toelichting gegeven op de agendering van de brief BIZ Merum inzake herinrichting Schepersweg. LVR is mening dat er meer aan de hand is dan een reguliere herinrichting.

Wethouder Zwijnenberg gaat in op de geschiedenis van het dossier, de dynamiek nadat er een informatiebijeenkomst heeft plaatsgevonden op 20 januari jl. en de vergelijking met de Venloseweg betreffende de verkeersveiligheid. Hij verwijst onder andere naar het nieuwe verkeersveiligheidsplan, de onderhoudsplanning en de Groenvisie. Wethouder Zwijnenberg deelt mede dat dit onderwerp nu als reconstructie is geagendeerd, maar het is nooit een reconstructie geweest. Het is een herontwikkeling vanuit het verkeersveiligheidsperspectief, aangevuld met regulier onderhoud.

In de informatiebijeenkomst zijn ideeën aan de orde gekomen waarvan er een aantal alsnog zijn meegenomen in de planvorming. Er zijn ook ideeën door de ondernemers ingebracht, bijvoorbeeld aanleg van een (gescheiden) fietspad. Maar deze ideeën kunnen niet voor het gereserveerde bedrag worden gerealiseerd.

Wethouder Zwijnenberg deelt mede dat het huidige plan een goed plan is dat voldoet aan de normen van verkeersveiligheid en voldoet aan de kaders van de raad. Als de raad het plan wil wijzigen, is het aan de raad om in verschillende opzichten (verkeersveiligheid, onderhoud, groenvisie en de betreffende financiële consequenties) een nieuwe afweging in te maken.

Naar aanleiding van de vragen van de LVR deelt wethouder Zwijnenberg mede bereid te zijn om met de BIZ Merum aan tafel te gaan en dat de aanbesteding nog niet is uitgezet.

LVR verzoekt om het gesprek met de BIZ Merum voor de raadsvergadering te laten plaatsvinden en de commissie en raad daarover te informeren.

GL wijst erop dat bij het aanbrengen van de wijzigingen, het plan gaat schuren met de kaders die door de raad zijn vastgelegd. GL informeert of het onderhoud kan wachten als er nu nog een extra onderzoek wordt ingesteld.
D66 stelt vragen over de aanleg van fietsstroken in relatie tot het verlagen van de snelheid van het gemotoriseerd verkeer en over het verlagen van de maximumsnelheid naar 30 km per uur.
VVD geeft aan de wethouder alle ruimte te geven om het gesprek aan te gaan met de ondernemers en is benieuwd naar de terugkoppeling.
DS merkt op dat overleg met de ondernemers mogelijk is, gehoord hebbende de beraadslaging. Maar als er bijvoorbeeld nog eventueel fietsstroken moeten worden toegevoegd en of daar geld voor vrijgemaakt kan worden, et cetera, dan kan dat beter voorafgaand aan het gesprek worden onderzocht.

De voorzitter deelt mede dat de commissie een adviesorgaan is. Hij merkt op dat de wethouder de vrijheid van de commissie heeft gekregen om te gaan praten met de ondernemers en er is gevraagd om dat vóór de raadsvergadering op 26 februari a.s. te doen. Het is dan aan de raad om daarop te reageren.

7 Rondvraag

Notulen:
Wethouder Loganathan en wethouder Zwijnenburg gaan in op vragen van GL over eventuele afspraken tussen de gemeente Roermond en Enexis over het versnellen van netverzwaring.

Wethouder Loganathan gaat in op vragen van GL over het soortenmanagementplan. Onder andere over de kwaliteitsnormen en protocollen die gehanteerd worden bij inhuur van externen en de wetenschappelijke betrouwbaarheid van de onderzoeksresultaten.

Wethouder Loganathan gaat in op vragen van VVD over het grondstoffenpark. Hij deelt onder andere mede dat in de CIB inzake milieupark 2.0 De Hanze wordt ingegaan op de haalbaarheid van deze locatie als grondstoffenpark.

8 Sluiting

Notulen:
De voorzitter bedankt de aanwezige maar ook de niet aanwezige raads- en commissieleden voor hun inbreng.

Mevrouw Holdselmans en de heer Tobben danken de voorzitter en de heer

Coenen, die het eerste gedeelte van deze raadsperiode voorzitter was van deze commissie, voor hun inzet.

De voorzitter sluit de vergadering om 20:20 uur.