



VOORSTEL AAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE ROERMOND

Onderwerp: Belastingverordeningen 2026

Zaaknummer: 92198-2025

Datum: 7 oktober 2025

Inleiding

Jaarlijks dienen de verordeningen met de daarin opgenomen tarieven voor de gemeentelijke belastingen en heffingen voor het nieuwe belastingjaar te worden vastgesteld. In dit raadsvoorstel worden aan u de aanpassingen van de verordeningen en tarieven voor 2026 voorgelegd. Bij de wijzigingen van de diverse belastingen, rechten en tarieven voor het jaar 2026 is rekening gehouden met wetswijzigingen en hetgeen door uw raad als beleid is vastgelegd. In de begroting 2026 is rekening gehouden met een indexering van de kosten en opbrengsten ad +2,1%. De betreffende tarieven in de onderscheidenlijke verordeningen zijn dan ook in de meeste gevallen verhoogd met deze indexering. De lastendruk voor een huishouden met een eigen woning van een gemiddelde woz-waarde stijgt met 3,5% ten opzichte van 2025. Dit komt door de indexering en vanwege het feit dat kostendekkendheid als uitgangspunt geldt voor de tariefberekening van de afvalstoffenheffing en de rioolheffing,

Belastingdruk			
	2026	2025	Mutatie
Onroerende zaakbelasting	€ 387,51	€ 356,24	
Afvalstoffenheffing*	€ 307,35	€ 307,35	
Rioolheffing**	€ 200,54	€ 201,94	
Totaal	€ 895,40	€ 865,53	+3,5%

* voor een tweepersoonshuishouden

** bij een waterverbruik van 0 t/m 400 m3

Voorstel

Aan de raad wordt voorgesteld:

1. De in de bijlagen bijgevoegde belastingverordeningen voor het jaar 2026 vast te stellen.

Argumenten

1.1 Jaarlijkse vaststelling belastingverordeningen

Op basis van artikel 19 van de Financiële verordening gemeente Roermond 2024 dienen de belastingverordeningen jaarlijks door de raad te worden vastgesteld.

1.2 De modelverordening van de VNG geldt als basis

BsGW behartigt als uitvoeringsorganisatie van de deelnemende gemeenten (waaronder de gemeente Roermond) en het Waterschap Limburg de zorg voor het volledig, tijdig, rechtmatig, juist en doelmatig heffen en innen van de lokale belastingen. Voor alle verordeningen geldt dat BsGW een verdergaande harmonisering van de verordeningen van de diverse deelnemers nastreeft en hierop adviezen richting deelnemers afgeeft. BsGW streeft er tevens naar dat alle verordeningen van de gemeenten conform het model van de VNG worden opgesteld. Bij het actualiseren van de verordeningen worden de modelverordeningen van VNG dan ook als basis genomen. Hierdoor zijn er een aantal tekstuele aanpassingen in enkele verordeningen. De belangrijkste aanpassingen worden per verordening aangegeven.

Tevens geldt voor alle verordeningen dat de datums en jaartallen in de onderscheidenlijke artikelen met betrekking tot het overgangsrecht, datum inwerkingtreding en het citeertitel geactualiseerd zijn.

1.2.1 Verordening onroerende zaak belasting (OZB)

Bij de tariefbepaling voor 2026 wordt uitgegaan van een totaalopbrengst. Deze opbrengst is gebaseerd op de OZB-opbrengsten over 2024 en het eerste halfjaar 2025, vermeerderd met de areaal-uitbreidingen en de indexering ad 2,1%. Daarnaast is op basis van het onderzoek naar de verschillende belastingscenario's door de raad het besluit genomen om het tarief voor de niet-woningen geleidelijk te laten toegroeien naar het landelijke gemiddelde. Dit wordt bewerkstelligd door een opslag te hanteren van 2,5% op de tarieven voor de niet-woningen.

Deze uitgangspunten leiden tot de volgende OZB-tarieven:

Percentage van de heffingsmaatstaf (WOZ-waarde) voor berekening		
	2026	2025
Woningen eigenaren	0,1246%	0,1220%
Niet-woningen eigenaren	0,2611%	0,2495%
Niet-woningen gebruikers	0,2220%	0,2121%

1.2.2 Verordening afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing is een heffing ter dekking van kosten van beheer van huishoudelijke afvalstoffen. De heffing komt ten laste van gebruikers van percelen waarvoor de gemeente een inzamelverplichting voor huishoudelijk afval heeft. Het tarief voor de afvalstoffenheffing wordt in beginsel kostendekkend vastgesteld.

Op basis van de keuze van de gemeenteraad zijn de tarieven voor het vastrecht van de afvalstoffenheffing gedifferentieerd naar één, twee en meerpersoonshuishoudens. In de begroting van 2026 wordt de kostenstijging gefinancierd middels een onttrekking uit de egalatievoorziening en niet doorbelast in de tarieven. Hiermee blijven de tarieven ongewijzigd ten opzichte van 2025 en komt het dekkingspercentage uit op 97%.

In onderstaande tabel zijn de tarieven voor 2026 en 2025 weergegeven:

Omschrijving	Tarief 2026	Tarief 2025
- Voor een éénpersoonshuishouden	€ 283,25	€ 283,25
- Voor een tweepersoonshuishouden	€ 307,35	€ 307,35
- Voor een meerpersoonshuishouden	€ 347,48	€ 347,48

1.2.3 Verordening rioolheffing

De belasting voor eigenaren wordt geheven voor een vast bedrag per perceel, waarbij percelen met een WOZ-waarde die lager is dan € 40.000 worden aangeslagen voor een verlaagd tarief (50% van het volledige tarief). De belasting voor gebruikers wordt geheven volgens een staffel, waarbij het tarief oploopt bij groter waterverbruik. Ook voor de rioolheffing geldt dat deze in beginsel kostendekkend behoort te zijn. Voor het gebruikersdeel daalt het tarief in 2026 vanwege een lagere kostenstijging dan geraamd en een stijging in het aantal eenheden.

Het tarief voor het eigenaarsdeel bedraagt:

Omschrijving	Tarief 2026	Tarief 2025
Voor percelen met een WOZ-waarde meer dan € 40.000	€ 178,64	€ 178,64
Voor percelen met een WOZ waarde minder dan € 40.000	€ 89,32	€ 89,32

Het tarief voor het gebruikersdeel bedraagt bij het verbruik van het aantal kubieke meters water:

Omschrijving	Tarief 2026	Tarief 2025
van 1 m ³ tot en met 400 m ³ :	€ 21,90	€ 23,30
van 401 m ³ tot en met 800 m ³ :	€ 53,90	€ 56,44
van 801 m ³ tot en met 2.000 m ³ :	€ 117,90	€ 122,71
van 2.001 m ³ tot en met 5.000 m ³ :	€ 285,90	€ 296,69
van 5.001 m ³ tot en met 10.000 m ³ :	€ 605,90	€ 628,07
van 10.001 m ³ tot en met 20.000 m ³ :	€ 1.205,90	€ 1.249,41
van 20.001 m ³ tot en met 30.000 m ³ :	€ 2.005,90	€ 2.077,87
van meer dan 30.000 m ³ :	€ 3.205,90	€ 3.320,55

1.2.4 Legesverordening

Voorgesteld wordt om de tarieven, waar wettelijk mogelijk, met de index van 2,1% aan te passen en naar boven af te ronden op € 0,05. Uitzondering hierop is paragraaf 1 Burgerlijke stand van hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening. Deze tarieven worden afgerond op hele euro's. Daarnaast zijn de tarieven in paragraaf 17 Kabels en leidingen van hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening opnieuw gecalculeerd door afdeling Inrichting en Beheer Ondergrondse Openbare Ruimte (IBOOR) op basis van de jaarlijkse uurtarief-indexering van het CBS.

De voorgestelde nieuwe tarieven zijn verwerkt in de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2026. De tarieven die door het Rijk worden vastgesteld zijn momenteel nog niet bekend en zijn in de tarieventabel opgenomen als "Volgt Rijkstarief".

1.2.5 Verordening marktgelden

Voorgesteld wordt om de tarieven met 2,1% aan te passen, met afronding op hele centen.

1.2.6 Verordening precariobelasting

De tarieven precariobelasting worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,1%, met een afronding op € 0,05 naar boven. Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

1.2.7 Verordening toeristenbelasting én 1.2.8 Verordening watertoeristenbelasting

De tarieven toeristenbelasting en watertoeristenbelasting worden conform de uitgangspunten van de begroting 2026 verhoogd met de index van 2,1%. Tevens is bij de vaststelling van de begroting 2023 afgesproken voor de belastingjaren 2024 t/m 2026 een opslag van 2,5% te hanteren.

In onderstaande tabel zijn de tarieven voor 2026 en 2025 weergegeven:

Omschrijving	Tarief 2026	Tarief 2025
Toeristenbelasting, per overnachting:	€ 3,65	€ 3,50
Toeristenbelasting, verblijf op een kampeerterrein, per overnachting	€ 1,80	€ 1,75
Watertoeristenbelasting	€ 1,80	€ 1,75

In 2024 heeft een extern bureau in nauwe samenwerking met een klankbordgroep, bestaande uit exploitanten, onderzoek verricht naar de in de betreffende verordeningen gehanteerde forfaitaire heffingsmaatstaven voor verblijf op vaste plaatsen en seizoenplaatsen op campings alsmede bij vaste ligplaatsen in jachthavens. Er is geconstateerd dat een naar beneden stelling van de forfaitaire heffingsmaatstaven gerechtvaardigd is. Bij de vaststelling van de toeristen- en watertoeristenbelastingverordeningen 2025 heeft de gemeenteraad dan ook unaniem besloten de in de betreffende verordeningen gehanteerde forfaitaire heffingsmaatstaven te verlagen.

1.2.9 Verordening haven- en kadegelden

De tarieven haven- en kadegelden worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,1%, met een afronding op hele centen. Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

1.2.10 Verordening lijkbezorgingsrechten

De tarieven lijkbezorgingsrechten worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,1%, met een afronding op hele euro's. Daarnaast wordt in de artikelen 1.4 en 1.5 een extra categorie toegevoegd voor een kindergraf jonger dan 1 jaar.

1.2.11 Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen

De regeling kwijtschelding kent buiten het overgangsrecht, de inwerkingtreding en het citeertitel geen wijzigingen ten opzichte van de regeling van 2025.

Kantttekeningen en risico's

Indien de belastingverordeningen niet in 2025 vastgesteld worden, is het niet mogelijk om in 2026 de gewijzigde tarieven te heffen.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen zijn verwerkt in de begroting 2026, die eveneens wordt behandeld in de raadsvergadering van 13 november 2025

Communicatie en participatie

Na vaststelling door de raad zal ook BsGW in kennis gesteld worden van de nieuwe verordeningen.

Uitvoering en evaluatie

De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026.

Publicatiedatum voorstel

Publicatie zal, na vaststelling door de gemeenteraad, in de maand december plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester,



J. van Putten



Y.F.W. Hoogtanders

Ter inzage:

Bijlagen:

- 1 Raadsbesluit met zaaknummer 92198-2025
- 2 A Verordening onroerende-zaakbelastingen 2026;
- 2 B Wijzigingen Verordening onroerende-zaakbelastingen 2026
- 3 A Verordening afvalstoffenheffing 2026 plus bijbehorende tarieventabel;
- 3 B Wijzigingen Verordening afvalstoffenheffing 2026;
- 4 A Verordening rioolheffing 2026;
- 4 B Wijzigingen Verordening rioolheffing 2026;
- 5 A Legesverordening 2026 plus bijbehorende tarieventabel;
- 5 B Wijzigingen Legesverordening 2026;
- 6 A Verordening marktgelden 2026;
- 6 B Wijzigingen Verordening marktgelden 2026;
- 7 A Verordening precariobelasting 2026 plus bijbehorende tarieventabel;
- 7 B Wijzigingen Verordening precariobelasting 2026;
- 8 A Verordening toeristenbelasting 2026;
- 8 B Wijzigingen Verordening toeristenbelasting 2026;
- 9 A Verordening watertoeristenbelasting 2026;
- 9 B Wijzigingen Verordening watertoeristenbelasting 2026;
- 10 A Verordening haven- en kadegelden 2026;
- 10 B Wijzigingen Verordening haven- en kadegelden 2026;
- 11 A Verordening lijkbezorgingsrechten 2026;
- 11 B Wijzigingen Verordening lijkbezorgingsrechten 2026;
- 12 A Regeling kwijschelding gemeentelijke belastingen 2026;
- 12 B Wijzigingen Regeling kwijschelding 2026;