



gemeente **Roermond**

Agenda Gemeenteraad

Datum 09-07-2026
Tijd 10:00 – 23:00
Locatie Raadzaal
Voorzitter Yolanda Hoogtanders (burgemeester)
Griffier/Secretar Richard van der Weegen
is

0 Uitnodiging

1 Opening

2 Vaststellen agenda

3 Besluitenlijsten vorige raadsvergadering

4 Lijst met ingekomen stukken

4.a Ingekomen stukken (niet openbaar)

5 1e Tussenrapportage 2026 (hamerstuk)

Voorgesteld besluit:

1. De 1e tussenrapportage 2026 vast te stellen;
2. De begroting te wijzigen conform de begrotingswijzigingen zoals opgenomen in de bijlagen van de tussenrapportage en voor de volledigheid uitgezet in sub-beslispunten 2.1 t/m/ 2.4: – 2.1 Begrotingswijziging financiële afwijkingen (bijlage 3); – 2.2 Begrotingswijziging budgettaire neutrale mutaties (bijlage 4); – 2.3 Begrotingswijziging investeringsrapportage 2025 (bijlage 8); – 2.4 Begrotingswijziging investeringen 2026 (bijlage 10);
3. De investeringsbegroting te wijzigen conform de wijzigingen in bijlage 9 van de 1e tussenrapportage 2026;
4. De activasoort van onderstaande projecten te wijzigen en een tweetal nieuwe investeringsbudgetten op te nemen:
 - Het investeringsproject '3 VRI en asfaltonderhoud N271 Swalmen' te

splitsen in twee

activasoorten: – –

50% verkeer en

50% wegen, straten, pleinen.

- Het investeringsproject ‘Percelen Niet Stedelijke Maasplassen’ te

wijzigen qua activasoort van

‘wegen, straten, pleinen’ naar ‘Gronden en terreinen’;

- Een nieuw investeringsbudget op te nemen voor: –

Elektrische auto werf en –

Wadi woonwagenlocatie Maalbroek.

5. In de afschrijvingstabel, bijlage 1 van de nota investeringen 2025, de volgende activasoorten toe te

voegen: – – –

‘Onderlaag sportveld’, levensduur 25 jaar

‘Parkeerinstallaties’, levensduur 18 jaar

‘Beveiligingscamera’s’, levensduur 6 jaar

6. De afschrijvingstabel in de nota investeringen gemeente Roermond 2025, bijlage 1, te vervangen door de aangepaste versie bij dit voorstel (Bijlage 3).

6 Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio en Gemeentelijke Gezondheidsdienst Limburg-Noord (hamerstuk)

Voorgesteld besluit:

geen zienswijze kenbaar te maken ten aanzien van de voorgestelde wijziging van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio en Gemeentelijke Gezondheidsdienst Limburg-Noord.

7 Zienswijze ontwerpbegroting RES NML 2027 (hamerstuk)

Voorgesteld besluit:

1. kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2027 van de RES NML;
2. geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2027 van RES NML;
3. de RES NML hierover te informeren via bijgevoegde concept brief.

8 Besluitvorming sporthalvariant campusontwikkeling ROER College Schöndeln (hamerstuk)

Voorgesteld besluit:

1. in stemmen met de sporthalvariant als definitieve voorkeursvariant voor de sportvoorziening behorende tot de onderwijscampus voor het ROER College Schöndeln;
2. een extra investeringsbudget voor de sporthalvariant ten opzichte van

de gymzaalvariant beschikbaar te stellen ter hoogte van circa € 2.780.000,- inclusief btw (conform rapport HEVO, bijlage 2) en de kapitaallasten te dekken uit het begrotingssaldo (onderdeel van beslispunt 3) en begroting hiervoor te wijzigen conform hetgeen beschreven in de financiële paragraaf;

3. in te stemmen met de voorgestelde dekking uit het begrotingssaldo van de structurele meerkosten in de exploitatie structureel te dekken ter hoogte van circa € 150.000,- (incl. € 98.895,- kapitaallasten) per jaar inclusief btw (prijspeil 2026) vanaf 2030 en de begroting hiervoor te wijzigen conform begrotingswijziging financiële paragraaf.

9 VVGB woningbouwplan hoek Gebroek – Nassaustraat – Bredeweg (hamerstuk)

Voorgesteld besluit:

1. kennis te nemen van de ontvangen zienswijzen en de reactie van het college van burgemeester en wethouders op deze zienswijzen, conform de nota van zienswijzen;
2. een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) af te geven voor de herontwikkeling Gebroek – Nassaustraat – Bredeweg te Roermond.

10 Verruiming krediet startersleningen (hamerstuk)

Voorgesteld besluit:

Het revolverende fonds voor startersleningen te verhogen naar € 8 miljoen.

11 Wijzigingsbesluit Onroerende Zaakbelasting 2026 (hamerstuk)

Voorgesteld besluit:

1. Vast te stellen de eerste wijziging van de Verordening onroerende-zaakbelastingen Roermond 2026.
2. de begroting te wijzigen conform de begrotingswijziging in de financiële paragraaf.

12 Zienswijze ontwerpbegroting 2027 BsGW (hamerstuk)

Voorgesteld besluit:

1. Kennis te nemen van de voorlopige jaarrekening 2025 BsGW;
2. Kennis te nemen van de kadernota begroting 2027 BsGW en meerjarenraming 2028–2031 BsGW;
3. Bijgevoegde concept zienswijze t.a.v. de (ontwerp-) begroting 2027 BsGW en (ontwerp-) meerjarenraming 2028–2031 BsGW vast te stellen;
4. Akkoord te gaan met verzending van de vastgestelde zienswijze aan het Dagelijks Bestuur van de GR BsGW

13 Jaarstukken 2025 (bespreekstuk)

Voorgesteld besluit:

1. Kennis te nemen van het accountantsverslag en de jaarstukken 2025 met bijbehorende controleverklaring van de accountant;
2. De jaarstukken 2025 van de gemeente Roermond vast te stellen;
3. Het jaarrekeningresultaat 2025 ter hoogte van € 20.606.031 toe te voegen aan de algemene reserve;
4. Kennis te nemen van de jaarrapportage Kiezen voor Kansen (bijlage 3).

14 Resultaatbestemmingen 2025 (bespreekstuk)

Voorgesteld besluit:

1. Vanuit de algemene reserve, waaraan het surplus van het jaarrekeningresultaat 2025 is toegevoegd, een bedrag van:
A) € 2.412.421 te bestemmen conform bijlage 2, waarvan: –
€ 66.093 te storten in de bestaande bestemmingsreserve Groen voor Groen.
B) € 4.175.000 te bestemmen conform bijlage 3, waarvan: –
€ 100.000 te storten in een nieuwe kapitaallastenreserve Padelbanen; – –
– – –
€ 175.000 te storten in een nieuwe kapitaallastenreserve Aanleg kunstgras trapveldjes;
€ 300.000 te storten in een nieuwe kapitaallastenreserve Tegelarijveld;
€ 1.000.000 te storten in de bestaande kapitaallastenreserve Stationsplein;
€ 150.000 te storten in een nieuwe kapitaallastenreserve Sloop scoutinggebouw.
€ 875.000 te storten in een nieuwe bestemmingsreserve Realisatiestimulans;
C) De begroting te wijzigen conform de begrotingswijzigingen zoals opgenomen in bijlage 4 en 5.

15 Kadernota 2027 (bespreekstuk)

Voorgesteld besluit:

1. De kadernota 2027 vast te stellen;
2. De autonome ontwikkelingen benoemd in de kadernota 2027 (bijlage 1 boekwerk kadernota) in de primitieve begroting 2027 te verwerken;
3. De actualisatie van de investeringsplanning benoemd in de kadernota 2027 (bijlage 2 boekwerk kadernota) in de primitieve begroting 2027 te verwerken.

- 16 Ontwerpbegroting 2027 veiligheidsregio Limburg-Noord (bespreekstuk)**
Voorgesteld besluit:
Kennis te nemen van de concept ontwerpbegroting 2027 VRLN en haar
zienswijze kenbaar te maken door middel van bijgevoegde concept
zienswijzebrief.
- 17 Ontwerpbegroting 2027 Omgevingsdienst Limburg-Noord (bespreekstuk)**
Voorgesteld besluit:
1. kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2027 van de
gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst Noord- en Midden-
Limburg, en
2. geen zienswijze met betrekking tot de ontwerpbegroting 2027 in te
dienen.
- 18 Zienswijze jaarstukken MGR Sociaal Domein Limburg-Noord
(bespreekstuk)**
Voorgesteld besluit:
1. kennis te nemen van de jaarverantwoording 2025, de
begrotingswijziging 2026 en ontwerpbegroting 2027-2030 van de
Modulaire Gemeenschappelijke Regeling sociaal domein Limburg Noord;
2. geen zienswijze in te dienen met betrekking tot de begrotingswijziging
2026 en ontwerpbegroting 2027-2030 van de Modulaire
Gemeenschappelijke Regeling sociaal domein Limburg Noord.
- 19 Vaststelling TAM-Omgevingsplan Spickerhoven III en borgstelling
Ambulancezorg Limburg (bespreekstuk)**
Voorgesteld besluit:
1. kennis te nemen van de ontvangen zienswijzen en het standpunt van
burgemeester en wethouders daarop, conform de nota van zienswijzen
en wijzigingen;
2. het Omgevingsplan gemeente Roermond te wijzigen, ten behoeve van
de gebiedsontwikkeling bedrijventerrein Spickerhoven III;
3. het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22c
Bedrijventerrein Spickerhoven III', als vervat in het digitale bestand met
code NL.IMRO.0957.TAMOPH22c-VG01 en de bijbehorende bestanden
gewijzigd vast te stellen;
4. De beeldkwaliteitsvisie voor Spickerhoven III vast te stellen.
- 20 Meerjarenprogramma Gebiedsontwikkelingen (MPG) 2026-2030
(bespreekstuk)**

Voorgesteld besluit:

1. het Meerjarenprogramma Gebiedsontwikkeling 2026–2030 vast te stellen inclusief het als bijlage bij dit programma gevoegde grondexploitatiecomplex Roerdelta fase 2 en de grondexploitatie Herontwikkeling Centrumkwartier inclusief de getroffen verliesvoorziening conform BBV;
2. de financiële effecten zijn verwerkt in de Jaarrekening 2025 en worden voor zover van toepassing verder verwerkt via de reguliere P&C-cyclus.

**21 Wijzigen Omgevingsplan gemeente Roermond ten behoeve van
 woningdelen (bespreekstuk)**

Voorgesteld besluit:

1. het Omgevingsplan gemeente Roermond te wijzigen, om een beperkte vorm van woningdelen mogelijk te maken, en hiertoe;
2. het omgevingsplan 'TAM–Omgevingsplan Hoofdstuk 22d Tweede herziening parapluplan kamerverhuur en ministudio's', als vervat in het digitale bestand met code NL.IMRO.0957.TAMOPH22d–VG01 en de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen.

22 Vragen van raadsleden

23 Beëdiging burgercommissieleden

24 Sluiting